



263 750 €

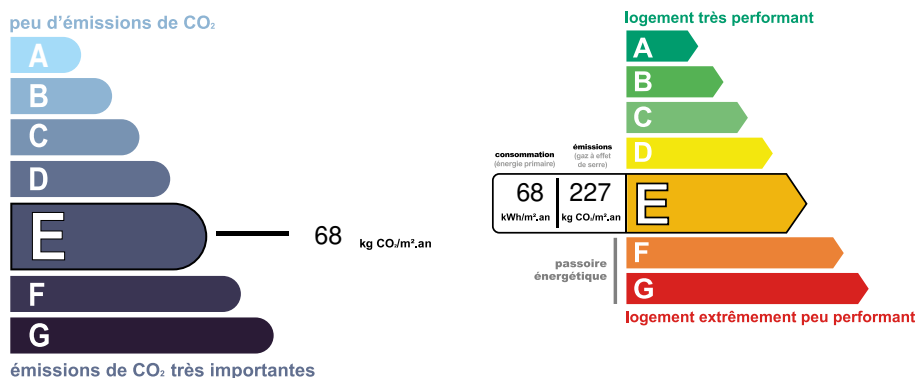
Maison dans le centre de Saint Laurent Sur
Sevre de 108m² habitable avec 3 chambres

05 86 59 07 59

Nestenn Bressuire
1 rue Jean Jaurès
79300 Bressuire

N° Mandat : BR113 / Réf : BR113

Venez découvrir cette maison de 108m² habitable sur un jardin de plus de 1500m² arboré. La maison comprend un hall d'entrée, une belle pièce de vie de 34m² donnant sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée donnant également sur la terrasse. Une partie nuit avec 3 chambres, une salle d'eau et wc. Au sous sol un double garage, une chaufferie, une cave et un wc. Fenêtres en PVC double vitrage, volets roulants en PVC et tout à l'égout.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 950 € et 2 670 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur