



216 275 €

Maison à 5 minutes de Parthenay en
campagne 8 pièce(s) 160 m² sur 3400m²
terrain

05 86 59 07 59

Nestenn Bressuire
1 rue Jean Jaurès
79300 Bressuire

N° Mandat : BR104 / Réf : BR104

A moins de 5 minutes de Parthenay , en campagne de Pompaire venez découvrir cette maison de 160m² sur un terrain arboré de 3400m². Au rez de chaussée : une entrée avec placard, une salle à manger avec cheminée idéal pour vos repas en famille et donnant sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée, un salon donnant également sur la terrasse, une chambre, un bureau, salle d'eau et wc. A l'étage : un palier desservant 3 chambres, deux dressings, une salle d'eau avec wc. Une buanderie et un garage complète cette maison. un très beau jardin de 3400m² arboré complète cette maison Chauffage : pompe à chaleur Portail électrique.

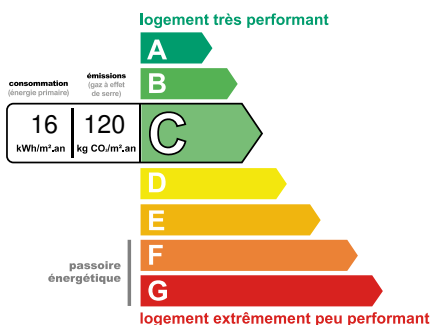
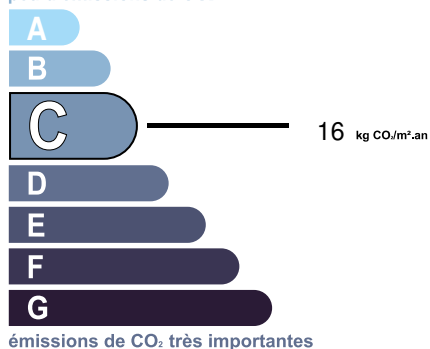
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

8 pièces 4 chambres 2 salles d'eau 2 WC 1 fibre optique 157 m² habitables Entre 3 230 m² et 3 570 m² de terrain 1 terrasse



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 316 € et 1 780 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES